

Umowa Nr

Dostawy – korzystania z instalacji wodnej w ROD „BAŻANT”

zawarta w dniu r. między

Panem/Panią

zamieszkałym w,
użytkownikiem działki Nr w ogrodzie „BAŻANT”, zwanym dalej
„Odbiorcą”, a Zarządem ROD „BAŻANT” reprezentowanym przez:

- Pana/Panią – Prezesa Zarządu ROD „BAŻANT”

- Pana/Panią - Zastępcy prezesa Zarządu ROD „BAŻANT”

działających na podstawie pełnomocnictwa Zarządu ROD zwanych dalej
„Dostawcą” została zawarta umowa treści następującej:

- LICZNIK:
- PLOMBA:
- NR fabryczny:
- **STAN LICZNIKA :**
- Data montażu –

Licznik wody (wodomierz) zamontowany w studziencie nr..... na alejce
.....

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków stron związanych z korzystaniem z instalacji wodnej przez działkowców ROD „BAŻANT”.
2. Korzystanie z instalacji wodnej na działce możliwe jest wyłącznie po uzyskaniu zgody Zarządu, przez podłączenie do sieci ogrodowej, którego dokonuje osoba upoważniona przez Zarząd ROD.
3. Woda na działce może być wykorzystywana jedynie do celu wynikającego z charakteru działki określonego w statucie PZD i regulaminie ROD, a w szczególności do zagospodarowania i uprawy działki oraz wypoczynku.
4. Wykorzystanie wody do celów innych niż określone w pkt. 3, bądź nie uregulowanie w terminie zobowiązań finansowych wobec ROD BAŻANT we Wrocławiu, stanowi przesłankę, do wstrzymania przez Zarząd dostawy wody, począwszy od następnego miesiąca po ustalonym terminie .
5. Ustala się, że zabezpieczenie w studzienkach pomiarowych są po stronie

- działkowca.
6. Korzystający z instalacji wodnej zobowiązuje się do umożliwienia upoważnionej przez Zarząd osobie, sprawdzenia stanu instalacji wodnej na terenie dzierżawionej działki.
 7. Rozpoczęcie dostawy wody poprzedzone jest;
 - przeglądem instalacji,
 - opisaniem licznika,
 - dostarczeniem do Zarządu ROD BAŻANT informacji o nie zaleganiu z opłatami w ROD.
 8. Opłata za zużytą wodę oraz opłata zmienna za dystrybucję, będą naliczane według rzeczywistego zużycia wykazanego przez legalizowany licznik, natomiast opłata stała za dystrybucję i abonamentowa będą naliczane na każdego odbiorcę w równej wysokości. Podstawą naliczeń będą faktury wystawiane dla ROD „BAŻANT” przez zewnętrznego dostawcę wody.
 9. **Poza opłatą za zużytą wodę działkowiec zobowiązuje się uiścić opłatę wodną w kwocie: 50zł (pięćdziesiąt złotych) każdego roku na pokrycie kosztów związanych z eksploatacją sieci ogólnogrodowej, w wysokości uchwalanej każdego roku przez walne zebranie działkowców.**
 10. Opłaty za wodę wnoszone po ustalonym terminie obciążone będą dodatkowymi kwotami odsetek za zwłokę.
 11. Planuje się dwa główne odczyty- trzecia sobota kwietnia i trzecia sobota września .
 12. Odczyty będą dokonywać członkowie zarządu ROD „BAŻANT”, z udziałem osób chętnych – tzw. czynnika społecznego.
Każdorazowo termin odczytu zostanie podany na tablicach informacyjnych.
Wynik odczytu zostanie przekazany odbiorcy wody: pocztą, telefonicznie lub na email.
 13. Nadzór i konserwacja sieci ogólnogrodowej należy do Zarządu ROD
 14. Nielegalny pobór wody uznaje się za kradzież na szkodę ROD.
W takim przypadku Komisja sporządza protokół dla Zarządu, co może stanowić podstawę do wypowiedzenia umowy korzystania z instalacji wodnej.
 15. Treść umowy zatwierdzona została przez Zarząd ROD
uchwałą nr w dniu
 16. Odbiorca może odstąpić od umowy za 1 miesięcznym pisemnym wypowiedzeniem,
 17. Umowa wchodzi w życie z dniem podłączenia działki do sieci wodnej ogrodu tj. z dniem
 18. **Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze stron.**

Dostawca

Odbiorca